

**ОТЧЁТ о выполнении договора управления многоквартирным домом
по адресу: Московская обл., г. Химки, Ленинский пр-т, д. 16 за период 01.01.2020г. - 31.12.2020г.**

№ п/п	Наименование работы (услуги)	Ед. измерения	Фактическая Годовая стоимость работ (услуг) (руб.)
1	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	руб.	691 293р.
2	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	18 754р.
3	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	руб.	641 602р.
4	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	руб.	20 041р.
5	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	руб.	61 557р.
6	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме	руб.	531 075р.
7	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	521 078р.
8	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	руб.	25 605р.
9	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	руб.	17 181р.
10	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	1 087 132р.
11	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	руб.	1 809 437р.
ИТОГО:			5 424 755р.

ОТЧЁТ за услуги (работы) по управлению, содержанию и текущему ремонту

Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1 273 684р.
Начислено за услуги (работы) по управлению, содержанию и текущему ремонту	руб.	4 832 678р.
Получено денежных средств (за отчетный период)	руб.	5 079 145р.
Задолженность потребителей (за отчетный период)	руб.	-246 467р.
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1 027 218р.

ОТЧЁТ за коммунальные услуги

Холодное водоснабжение

Общий объем потребления, нат. Показатель	м³	16 090
Оплачено потребителями	руб.	464 704р.
Задолженность потребителей	руб.	-22 550р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	442 154р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	456 099р.

Тепловая энергия для подогрева холодной воды для нужд ГВС

Общий объем потребления, нат. Показатель	Гкал	341,252
Оплачено потребителями	руб.	829 426р.
Задолженность потребителей	руб.	-40 248р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	789 178р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	791 047р.

Холодная вода для нужд ГВС

Общий объем потребления, нат. Показатель	м³	6 691
Оплачено потребителями	руб.	193 071р.
Задолженность потребителей	руб.	-9 369р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	183 702р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	184 230р.

Водоотведение

Общий объем потребления, нат. Показатель	м³	22 781
Оплачено потребителями	руб.	787 382р.
Задолженность потребителей	руб.	-38 208р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	749 174р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	773 129р.

Электроснабжение

Общий объем потребления, нат. Показатель	кВт*ч	462 069
Оплачено потребителями	руб.	1 747 856р.
Задолженность потребителей	руб.	70 059р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 817 915р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1 747 856р.

Отопление

Общий объем потребления, нат. Показатель	Гкал	1 213,489
Оплачено потребителями	руб.	2 946 651р.
Задолженность потребителей	руб.	-142 987р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 803 664р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 653 502р.

ТКО

Общий объем потребления, нат. Показатель	м³	988,830
Оплачено потребителями	руб.	835 964р.
Задолженность потребителей	руб.	124 841р.
Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	960 805р.
Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	960 805р.

Задолженность потребителей (за отчетный период)	руб.	-58 461р.
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	2 494 589р.

Генеральный директор ООО "ЭУК "Подмосковье-ЖКС"
31.03.2021г.

Шамсудинов А.С.